

PROJECTIONS DÉMOGRAPHIQUES 2031 - 2051

Gatineau et ses secteurs



Février 2020

Ville de
Gatineau

TABLE DES MATIÈRES

Introduction	3
Méthodologie	4
Projections démographiques	5
Ville de Gatineau	5
Secteurs	6
Villages urbains et milieux de vie champêtre	7
Districts électoraux	9
Communautés	10
Conclusion	15
Carte - Secteurs	16
Carte - Villages urbains et milieux de vie champêtre	18
Carte - Districts électoraux	20
Carte - Communautés	22



INTRODUCTION

Concept de projections démographiques

Les projections servent de base à la réflexion sur le long terme, notamment concernant les aménagements collectifs. Elles permettent d'analyser l'évolution de la population si certaines hypothèses se vérifiaient, mais ne sont pas des prévisions. En conséquence, elles ne prédisent pas ce qui pourrait se passer dans un certain horizon, mais révèlent un **possible avenir** si les **tendances récentes** se maintiennent. Deux paramètres peuvent affecter l'exactitude des projections : l'**horizon temporel** et le **territoire couvert**. Plus lointain est l'horizon projeté, plus grandes sont les possibilités d'erreurs¹; ce risque pouvant être réduit par des ajustements périodiques. De même, plus le territoire couvert est réduit, plus la véracité des hypothèses est incertaine²; de cette perspective, la disponibilité d'espace est très importante.

Les comportements individuels, les politiques publiques, les progrès scientifiques ou les imprévus (événements météorologiques, ou liés aux changements climatiques) influencent les évolutions tendancielles; ce que les projections ne considèrent pas.

Les projections démographiques sont réalisées à partir des résultats du recensement de la population. Le recensement de la population de Statistique Canada dresse un bilan démographique des différentes localités du Canada tous les cinq (5) ans. Afin de quantifier les erreurs de couverture généralement observées lors des recensements, une étude sur le sous-dénombrement est généralement mise sur pied par Statistique Canada. Les résultats de cette étude permettent d'obtenir les totaux nets de populations et ménages pour l'année de recensement, totaux qui sont ensuite utilisés par l'Institut de la Statistique du Québec (ISQ) afin de réaliser des projections démographiques pour l'ensemble des municipalités du Québec; cet exercice est exhaustif et quinquennal.

Ce document présente et compare les résultats de deux exercices de projection sur plusieurs découpages du territoire³ de la Ville de Gatineau. Les projections s'intéressent aux chiffres de population et des ménages.

¹ Les projections à l'horizon 2051 sont à mettre à ce chapitre.

² Certaines communautés et villages urbains/milieux de vie champêtre sont à mettre à ce chapitre.

³ Nous invitons le lecteur à consulter le portail info territoire pour plus d'information sur les découpages concernés : <http://www3.gatineau.ca/infoterritoire/WebInterface/views/index.aspx>

MÉTHODOLOGIE

L'exercice de projection de l'ISQ est très complet et se fonde sur des hypothèses de stabilité, croissance ou décroissance des caractéristiques démographiques suivantes : fécondité, mortalité et migration. Cet exercice est actualisé après chaque recensement, ce qui permet de construire une série chronologique pour tous les horizons de projections. Les chiffres présentés dans ce document proviennent du scénario dit préférentiel ou modéré, publié le 17 octobre 2019 par l'ISQ.

Les projections réalisées par le Service de l'urbanisme et du développement durable (SUDD) sont basées sur les chiffres du recensement 2016 (nombre total de logements), les logements déclarés issues des permis délivrés par la Ville de 2017 à 2018 et le nombre de logements issus des projets immobiliers approuvés ou en discussion à la Ville en janvier 2019. Le scénario de projection retenu repose sur l'hypothèse suivante : le taux d'inoccupation des logements et la taille de ménages à l'échelle des Aires de Diffusion¹ (AD) resteront stables et proches de ceux observés lors du recensement 2016.

¹

Une aire de diffusion (AD) est une petite unité géographique relativement stable. Il s'agit de la plus petite région géographique normalisée pour laquelle toutes les données du recensement sont diffusées.



PROJECTIONS DÉMOGRAPHIQUES

Dans cette section, nous présenterons les projections démographiques de la population et des ménages dans les différentes géographies de la Ville de Gatineau. Ces géographies sont : la Ville de Gatineau, les secteurs (anciennes villes), les villages urbains, les districts électoraux et les communautés.

Ville de Gatineau

En 2002, le gouvernement provincial a fusionné les villes d'Aylmer, Hull, Gatineau, Buckingham et Masson-Angers pour créer la nouvelle Ville de Gatineau. Dans les pages suivantes, nous utilisons le concept « secteur(s) » pour désigner ces anciennes villes.

Nous présentons ici les résultats des projections pour les deux sources présentées précédemment.

Tableau 1 : Projections de la population-ville de Gatineau

	2016	2031	2041	2051	Variation entre 2016 et 2031	Variation entre 2016 et 2041	Variation entre 2016 et 2051
ISQ	278 198	314 925	331 607		13,20 %	19,20 %	
SUDD	276 235	312 180		340 650	13,00 %		23,30 %

Selon l'ISQ, la ville de Gatineau atteindrait une population de près de 314 925 personnes en 2031, soit un rajout 36 727 (augmentation de 13,2 %), correspondant à une augmentation moyenne d'environ 2 450 personnes par an. Cette projection est en baisse d'environ 13 800 habitants (ou de 4,4 %) comparativement à celle rendue publique en 2014 basée sur le recensement de 2011. Les tendances actuelles sont moins favorables qu'il y a cinq (5) ans. Pour 2031, la projection du modèle développé par le SUDD est assez proche de celle de l'ISQ (accroissement de 13,2 % pour un rajout de 35 945 personnes), et ceci sans ajustement (mise au point). Ce résultat renforce la véracité du scénario retenue par le SUDD.

Tableau 2 : Projections des ménages – ville de Gatineau

	2016	2031	2041	2051	Variation entre 2016 et 2031	Variation entre 2016 et 2041	Variation entre 2016 et 2051
ISQ	118 577	138 135	147 031		16,5 %	24,0 %	
SUDD	118 380	137 770		153 424	16,4 %		29,6 %

Selon l'ISQ, Gatineau devrait compter 138 135 ménages en 2031, soit 19 558 de plus qu'en 2016 (ou une augmentation de 16,5 %). La projection du SUDD est très proche de celle de l'ISQ, ce qui renforce les projections sur les différents découpages de la ville.

Secteurs

Les projections de l'ISQ ne sont actuellement pas disponibles au plan géographique des secteurs de la ville. Nous présentons uniquement celles réalisées par le SUDD.

Tableau 3 : Projections de la population-secteurs de la ville

	2016	2031	2051	Variation entre 2016 et 2031	Variation entre 2016 et 2051
Aylmer	64 655	85 395	101 245	32,10 %	56,60 %
Hull	68 445	71 735	75 900	4,80 %	10,90 %
Gatineau	117 970	124 820	131 720	5,80 %	11,70 %
Buckingham	12 220	14 515	15 060	18,80 %	23,20 %
Masson-Angers	12 945	15 715	16 725	21,40 %	29,20 %

En 2031, le secteur Aylmer devrait compter 85 395 résidents, soit 20 740 de plus qu'en 2016 (ce qui correspond à une hausse de 32,1 %). C'est le secteur qui devrait absorber la plus importante croissance de la ville. Les perspectives devraient être moins bonnes dans les secteurs Hull et Gatineau, avec respectivement une augmentation de 4,8 % et 5,8 %.

Tableau 4 : Projections des ménages -secteurs de la ville

	2016	2031	2051	Variation entre 2016 et 2031	Variation entre 2016 et 2051
Aylmer	25 065	36 197	43 401	44,41 %	73,15 %
Hull	33 415	35 834	39 639	7,24 %	18,63 %
Gatineau	49 470	53 152	57 020	7,44 %	15,26 %
Masson-Angers	5 040	6 122	6 600	21,46 %	30,95 %
Buckingham	5 390	6 465	6 764	19,94 %	25,49 %

Le secteur Aylmer absorberait la part la plus importante de logements habités, soit 11 132 ménages supplémentaires à l'horizon 2031, plus de la moitié du chiffre équivalant à la ville.

Villages urbains et milieux de vie champêtre

Les villages urbains « Les Golfs » et « Du Plateau » devraient connaître la plus forte croissance au cours des prochaines années, avec respectivement un rajout de 7 181 (54 %) et 12 258 (58,3 %) résidents à l'horizon 2031. Les villages « Du Parc » et « Lac-des-Fées » devraient connaître des pertes importantes de population.

Tableau 5 : Projections de la population- villages urbains et milieux de vie champêtre

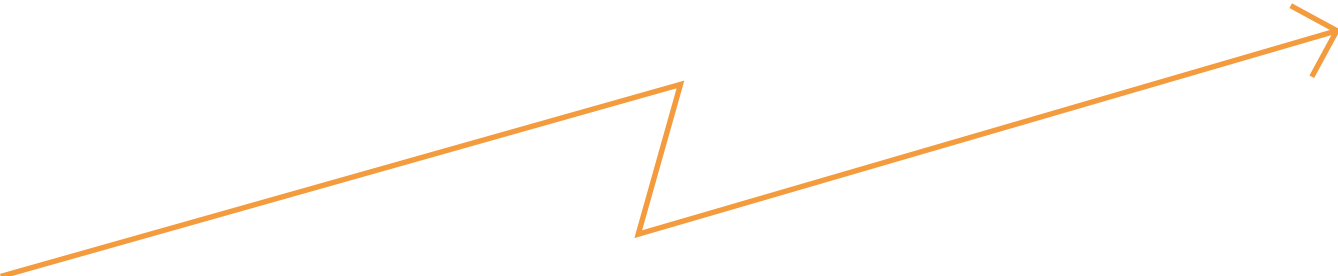
	2016	2031	2051	Variation entre 2016 et 2031	Variation entre 2016 et 2051
De la Sauvagine	525	289	293	-44,9 %	-44,2 %
Des Méandres	355	601	640	69,3 %	80,2 %
Des Montées	1 445	1 445	1 869	0,0 %	29,3 %
Des Prés	2 730	2 570	3 456	-5,9 %	26,6 %
Bassin-de-la-Lièvre	9 755	12 266	12 860	25,7 %	31,8 %
Centre-Ville	11 635	14 085	17 962	21,1 %	54,4 %
Des Explorateurs	27 920	32 301	40 601	15,7 %	45,4 %
Des Vallées	3 505	3 682	5 666	5,1 %	61,7 %
Du Moulin	30 410	32 328	32 370	6,3 %	6,4 %
Du Parc	9 960	8 799	8 799	-11,7 %	-11,7 %
Du Plateau	21 025	33 283	33 683	58,3 %	60,2 %
Hautes-Plaines	6 760	7 333	7 333	8,5 %	8,5 %
La Cité	31 110	32 267	32 497	3,7 %	4,5 %
Lac-des-Fées	9 045	8 065	8 319	-10,8 %	-8,0 %
Lac-Deschênes	9 685	9 831	10 756	1,5 %	11,1 %
Les Golfs	13 310	20 491	25 830	54,0 %	94,1 %
Les Rapides	15 350	16 068	17 764	4,7 %	15,7 %
Mont-Bleu	21 025	20 630	20 664	-1,9 %	-1,7 %
Rivière-Blanche	21 150	23 776	24 640	12,4 %	16,5 %
Rivière-Gatineau	15 005	14 996	16 656	-0,1 %	11,0 %
Vallée-de-la-Lièvre	14 535	17 073	17 993	17,5 %	23,8 %



Tableau 6 : Projections des ménages -villages urbains et milieux de vie champêtre

	2016	2031	2051	Variation entre 2016 et 2031	Variation entre 2016 et 2051
De la Sauvagine	225	127	130	-43,18 %	-41,97 %
Des Méandres	140	238	258	70,51 %	84,38 %
Des Montées	580	532	716	-8,32 %	23,52 %
Des Prés	975	930	1 250	-4,63 %	28,25 %
Bassin-de-la-Lièvre	3 745	4 722	5 010	26,08 %	33,79 %
Centre-Ville	6 575	8 704	11 712	32,38 %	78,14 %
Des Explorateurs	11 055	13 191	16 486	19,32 %	49,13 %
Des Vallées	1 175	1 240	2 095	5,54 %	78,30 %
Du Moulin	13 095	13 958	14 088	6,59 %	7,59 %
Du Parc	4 615	4 272	4 287	-7,43 %	-7,11 %
Du Plateau	8 280	14 469	14 788	74,75 %	78,59 %
Hautes-Plaines	2 950	3 250	3 279	10,16 %	11,16 %
La Cité	13 400	14 485	14 938	8,10 %	11,48 %
Lac-des-Fées	4 500	4 343	4 552	-3,49 %	1,16 %
Lac-Deschênes	3 935	4 074	4 614	3,53 %	17,26 %
Les Golfs	4 730	8 747	11 482	84,94 %	142,76 %
Les Rapides	5 505	5 990	6 772	8,81 %	23,02 %
Mont-Bleu	10 860	10 167	10 705	-6,38 %	-1,43 %
Rivière-Blanche	8 315	9 562	9 923	15,00 %	19,34 %
Rivière-Gatineau	7 405	7 269	8 371	-1,83 %	13,05 %
Vallée-de-la-Lièvre	6 320	7 498	7 965	18,64 %	26,02 %





Districts électoraux

Les districts électoraux « Du Plateau » et « De Deschênes » devraient connaître la plus forte croissance au cours des prochaines années, avec respectivement un rajout de 10 852 (51,3 %) et 9 190 (48,4 %) résidents à l'horizon 2031. Les districts « Du Manoir-des-Trembles-Val-Tétreau » et « Du Carrefour-de-l'Hôpital » devraient connaître des pertes importantes de population.

Tableau 7 : Projections de la population-Districts électoraux

	2016	2031	2051	Variation entre 2016 et 2031	Variation entre 2016 et 2051
D'Aylmer	16860	17 582	18 995	4,28 %	12,66 %
De Bellevue	15970	17 043	19 069	6,72 %	19,40 %
De Buckingham	13 615	16 088	16 769	18,16 %	23,17 %
De Deschênes	18 985	28 175	34 518	48,41 %	81,82 %
De Hull-Wright	13 760	14 563	16 411	5,84 %	19,26 %
De l'Orée-du-Parc	16 270	16 566	16 566	1,82 %	1,82 %
De la Rivière-Blanche	17 410	19 844	20 319	13,98 %	16,71 %
De Limbour	14 615	16 242	18 362	11,13 %	25,64 %
De Lucerne	17 420	20 600	28 250	18,26 %	62,17 %
De Masson-Angers	15 220	17 091	18 354	12,30 %	20,59 %
De Pointe-Gatineau	13 945	13 936	15 024	-0,06 %	7,74 %
De Touraine	12 735	12 556	13 301	-1,40 %	4,44 %
Du Carrefour-de-l'Hôpital	12620	11 711	11 713	-7,20 %	-7,19 %
Du Lac-Beauchamp	13560	15 378	15 378	13,40 %	13,40 %
Du Manoir-des-Trembles-Val-Tétreau	13 300	12 048	12 747	-9,41 %	-4,16 %
Du Parc-de-la-Montagne-Saint-Raymond	15 375	16 043	17 733	4,35 %	15,34 %
Du Plateau	21 145	31 997	32 397	51,32 %	53,21 %
Du Versant	13 445	14 717	14 745	9,46 %	9,67 %

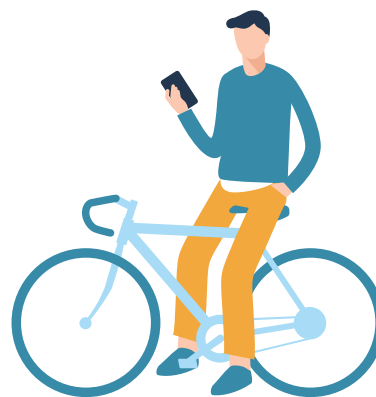


Tableau 8 : Projections des ménages – districts électoraux

	2016	2031	2051	Variation entre 2016 et 2031	Variation entre 2016 et 2051
d'Aylmer	7 000	7 551	8 133	7,87 %	16,20 %
de Bellevue	6 035	6 465	7 412	7,13 %	22,82 %
de Buckingham	5 920	7 061	7 412	19,27 %	25,20 %
de Deschênes	6 960	12 022	15 357	72,74 %	120,64 %
de Hull-Wright	7 605	8 849	10 193	16,36 %	34,02 %
de l'Orée-du-Parc	7 875	7 667	8 098	-2,65 %	2,83 %
de la Rivière-Blanche	6 865	7 902	8 115	15,11 %	18,21 %
de Limbour	5 385	6 029	6 995	11,95 %	29,90 %
de Lucerne	6 540	7 921	10 869	21,11 %	66,20 %
de Masson-Angers	5 920	6 707	7 282	13,30 %	23,00 %
de Pointe-Gatineau	6 795	6 659	7 431	-1,99 %	9,36 %
de Touraine	5 690	5 783	6 259	1,63 %	9,99 %
du Carrefour-de-l'Hôpital	5 340	5 036	5 295	-5,70 %	-0,83 %
du Lac-Beauchamp	6 410	7 400	7 408	15,45 %	15,58 %
du Manoir-des-Trembles-Val-Tétreau	6 410	6 048	6 621	-5,64 %	3,29 %
du Parc-de-la-Montagne-Saint-Raymond	7 770	8 322	9 816	7,10 %	26,33 %
du Plateau	8 325	13 855	14 173	66,42 %	70,25 %
du Versant	5 535	6 492	6 554	17,30 %	18,41 %

Communautés

Tableau 9 : Projections de la population- communautés à la ville de Gatineau

	2016	2031	2051	Variation entre 2016 et 2031	Variation entre 2016 et 2051
de Lucerne Nord	2 735	2 851	3 737	4,3 %	36,6 %
Manoir Lavigne	9 395	13 238	20 697	40,9 %	120,3 %
du Plateau Ouest	10 990	20 195	20 585	83,8 %	87,3 %
du Parc Champlain	2 380	2 435	2 437	2,3 %	2,4 %
des Cèdres	3 500	3 366	3 892	-3,8 %	11,2 %



Macleod	4 840	4 927	4 927	1,8 %	1,8 %
de la Seigneurie	6 935	6 900	7 215	-0,5 %	4,0 %
Rivermead	4 600	7 387	11 094	60,6 %	141,2 %
Lakeview	6 330	10 715	12 347	69,3 %	95,0 %
Vieux-Aylmer	3 255	3 553	3 553	9,2 %	9,2 %
Wychwood	3 480	3 378	3 386	-2,9 %	-2,7 %
Glenwood	4 770	4 604	4 691	-3,5 %	-1,6 %
Deschênes	1440	1 849	2 677	28,4 %	85,9 %
de la Cité-des-Jeunes Nord	2220	2 543	2 543	14,5 %	14,5 %
Dôme	4 545	4 781	4 781	5,2 %	5,2 %
du Mont-Bleu, Riel Nord	2 865	2 835	2 835	-1,0 %	-1,0 %
du Plateau Nord	4 285	4 962	4 962	15,8 %	15,8 %
de la Cité-des-Jeunes Sud	3 040	2 900	2 900	-4,6 %	-4,6 %
de la Guadeloupe, du Parc-de-la-Montagne	2 535	2 465	2 465	-2,8 %	-2,8 %
Daniel-Johnson	3 030	2 892	2 892	-4,5 %	-4,5 %
Riel Sud	4 570	4 751	4 783	4,0 %	4,7 %
Mutchmore, Jean-Proulx	2 970	2 740	2 742	-7,8 %	-7,7 %
Doucet	2 020	2 046	2 046	1,3 %	1,3 %
du Plateau Sud	5 750	8 119	8 129	41,2 %	41,4 %
des Trembles	4605	3 676	3 676	-20,2 %	-20,2 %
Val-Tétreau Est	2475	2 384	2 384	-3,7 %	-3,7 %
Gamelin	3 725	3 041	3 294	-18,4 %	-11,6 %
Wrightville	3 500	3 438	3 438	-1,8 %	-1,8 %
Jean-Dallaire	2 050	2 961	6 338	44,4 %	209,2 %
Fournier	1 385	1 560	1 560	12,6 %	12,7 %
Sacré-Coeur	2 740	2 719	2 719	-0,8 %	-0,8 %
Saint-Jean-Bosco	1 815	1 584	1 584	-12,7 %	-12,7 %
Val-Tétreau	2 880	2 681	2 681	-6,9 %	-6,9 %
du Vieux-Hull Ouest	3 065	4 023	4 223	31,3 %	37,8 %
du Vieux-Hull Est	2 400	2 918	3 218	21,6 %	34,1 %
Limbour	5435	6 649	8 534	22,3 %	57,0 %
du Mont-Luc	4445	4 674	4 697	5,2 %	5,7 %

Tableau 10 : Projections de la population- communautés à la ville de Gatineau (suite)

	2016	2031	2051	Variation entre 2016 et 2031	Variation entre 2016 et 2051
de la Côte d'Azur	5 470	5 212	5 212	-4,7 %	-4,7 %
Touraine	5 365	5 395	5 397	0,6 %	0,6 %
du Versant	2 885	2 844	2 844	-1,4 %	-1,4 %
du Ruisseau (secteur de Gatineau)	4 695	4 560	6 203	-2,9 %	32,1 %
Le Baron	5 045	5 521	5 521	9,4 %	9,4 %
Val-D'Oise	2 140	2 183	2 399	2,0 %	12,1 %
de l'Hôpital	5 095	5 031	5 031	-1,2 %	-1,2 %
de l'Oiseau Bleu	3 745	3 820	3 820	2,0 %	2,0 %
de la Gappe	3 575	3 762	3 792	5,2 %	6,1 %
Laflèche	4 515	4 998	4 998	10,7 %	10,7 %
Saint-Rosaire	2 645	2 648	2 648	0,1 %	0,1 %
Jacques-Cartier	2 310	2 263	2 263	-2,0 %	-2,0 %
Les Vignobles	4 115	4 274	4 274	3,9 %	3,9 %
de Bellevue	5 900	6 014	6 014	1,9 %	1,9 %
Vieux-Gatineau	4 065	4 057	4 057	-0,2 %	-0,2 %
Saint-René-Goupil	4 365	4 341	4 341	-0,5 %	-0,5 %
Le Moulin	2 800	2 726	2 726	-2,7 %	-2,7 %
Notre-Dame	2 020	1 518	1 518	-24,8 %	-24,8 %
Les Hauteurs	6 595	7 483	7 523	13,5 %	14,1 %
Sainte-Maria-Goretti	4 670	5 565	5 565	19,2 %	19,2 %
Sainte-Rose	4 025	4 677	4 685	16,2 %	16,4 %
du Bois-Joli	5 670	6 688	6 688	18,0 %	18,0 %
Templeton	5 175	6 074	6 074	17,4 %	17,4 %
de la Rivière-Blanche	6 280	6 966	7 821	10,9 %	24,5 %
Lorrain Nord	1 440	964	1 377	-33,1 %	-4,4 %
Angers sud	3 385	3 833	4 167	13,2 %	23,1 %
Angers rural	355	987	1 069	177,9 %	201,1 %
Angers	3 560	3 948	3 948	10,9 %	10,9 %
du Ruisseau (secteur de Masson-Angers)	2 210	2 403	2 763	8,8 %	25,0 %
Beauchampville	2 155	2 696	2 697	25,1 %	25,1 %
Saint-Luc	3 290	3 052	3 052	-7,2 %	-7,2 %



Centre de Buckingham	2 370	2 416	2 431	1,9 %	2,6 %
Petit Québec	1 475	1 469	1 469	-0,4 %	-0,4 %
Buckingham rural	3 035	4 780	5 286	57,5 %	74,2 %
Masson rural	525	515	554	-2,0 %	5,6 %
Masson	2810	4 130	4 347	47,0 %	54,7 %
Lorrain Sud	3505	3 624	5 410	3,4 %	54,3 %

Tableau 11 : Projections des ménages - communautés à la ville de Gatineau

	2016	2031	2051	Variation entre 2016 et 2031	Variation entre 2016 et 2051
de Lucerne Nord	975	1 038	1 359	6,5 %	39,4 %
Manoir Lavigne	3 300	4 654	7 401	41,0 %	124,3 %
du Plateau Ouest	4 360	9 219	9 527	111,5 %	118,5 %
du Parc Champlain	765	781	782	2,1 %	2,2 %
des Cèdres	1 325	1 250	1 453	-5,7 %	9,6 %
Macleod	2 065	2 079	2 110	0,7 %	2,2 %
de la Seigneurie	2 875	3 489	3 801	21,4 %	32,2 %
Rivermead	1 555	2 811	4 607	80,8 %	196,3 %
Lakeview	2 410	5 174	6 111	114,7 %	153,6 %
Vieux-Aylmer	1 495	1 596	1 598	6,8 %	6,9 %
Wychwood	1 340	1 323	1 327	-1,3 %	-0,9 %
Glenwood	1 890	1 842	1 931	-2,5 %	2,1 %
Deschênes	705	909	1 356	29,0 %	92,4 %
de la Cité-des-Jeunes Nord	855	1 002	1 026	17,2 %	20,0 %
Dôme	2 090	2 244	2 250	7,4 %	7,6 %
du Mont-Bleu, Riel Nord	1 395	1 220	1 390	-12,5 %	-0,4 %
du Plateau Nord	1 520	1 640	1 644	7,9 %	8,2 %
de la Cité-des-Jeunes Sud	1 725	1 480	1 638	-14,2 %	-5,0 %
de la Guadeloupe, du Parc-de-la-Montagne	1 060	1 082	1 091	2,1 %	2,9 %
Daniel-Johnson	1 565	1 467	1 535	-6,3 %	-1,9 %
Riel Sud	2 360	2 409	2 434	2,1 %	3,1 %
Mutchmore, Jean-Proulx	1 690	1 459	1 567	-13,7 %	-7,3 %
Doucet	1 065	1 050	1 050	-1,4 %	-1,4 %
du Plateau Sud	2 400	3 607	3 614	50,3 %	50,6 %

des Trembles	1835	1 529	1 543	-16,7 %	-15,9 %
Val-Tétreau Est	1310	1 284	1 284	-2,0 %	-2,0 %
Gamelin	1765	1 604	1 812	-9,1 %	2,7 %
Wrightville	1755	1 873	1 873	6,7 %	6,7 %
Jean-Dallaire	1175	1 784	4 432	51,8 %	277,2 %
Fournier	695	833	834	19,9 %	19,9 %
Sacré-Coeur	1 520	1 452	1 452	-4,5 %	-4,5 %
Saint-Jean-Bosco	985	865	865	-12,2 %	-12,2 %
Val-Tétreau	1 470	1 427	1 427	-2,9 %	-2,9 %
du Vieux-Hull Ouest	1 725	2 829	2 978	64,0 %	72,6 %
du Vieux-Hull Est	1 460	1 857	2 068	27,2 %	41,6 %
Limbour	2140	2 665	3 497	24,5 %	63,4 %
du Mont-Luc	1 540	1 577	1 607	2,4 %	4,4 %

Tableau 12 : Projections des ménages - communautés à la ville de Gatineau (suite)

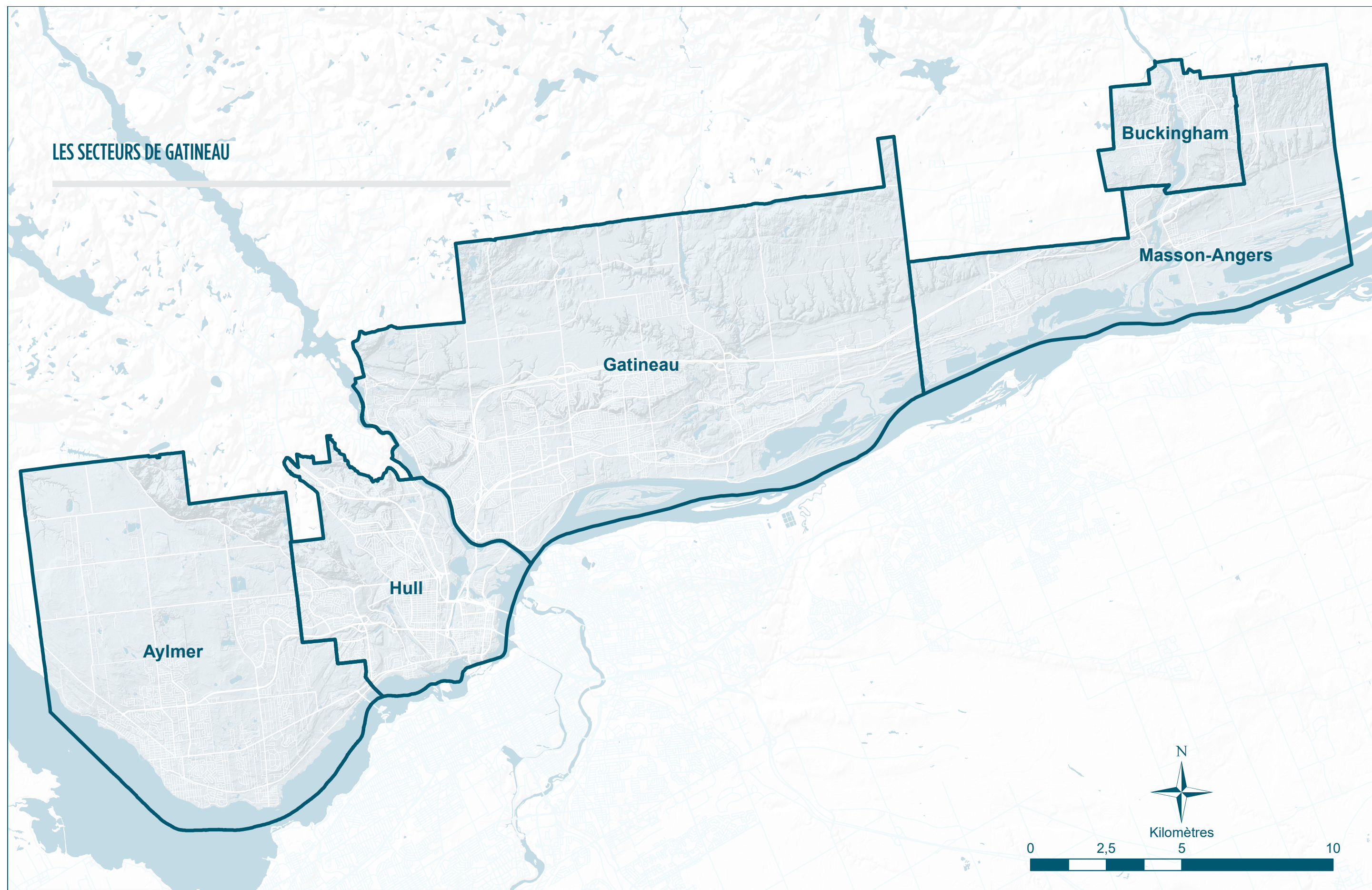
	2016	2031	2051	Variation entre 2016 et 2031	Variation entre 2016 et 2051
de la Côte d'Azur	1 825	1 923	1 935	5,4 %	6,0 %
Touraine	2 500	2 518	2 520	0,7 %	0,8 %
du Versant	1 250	1 208	1 214	-3,4 %	-2,9 %
du Ruisseau (secteur de Gatineau)	2 325	2 232	3 280	-4,0 %	41,1 %
Le Baron	2 500	2 457	2 701	-1,7 %	8,0 %
Val-D'Oise	905	906	1 050	0,1 %	16,1 %
de l'Hôpital	1 980	1 995	2 006	0,7 %	1,3 %
de l'Oiseau Bleu	1 730	1 804	1 816	4,3 %	5,0 %
de la Gappe	1 540	2 388	2 409	55,0 %	56,4 %
Laflèche	2 000	2 265	2 280	13,2 %	14,0 %
Saint-Rosaire	1 260	1 232	1 232	-2,2 %	-2,2 %
Jacques-Cartier	1 315	1 223	1 266	-7,0 %	-3,7 %
Les Vignobles	1 495	1 548	1 556	3,6 %	4,1 %
de Bellevue	2 315	2 276	2 330	-1,7 %	0,6 %
Vieux-Gatineau	1 790	1 775	1 786	-0,8 %	-0,2 %
Saint-René-Goupil	2 050	2 070	2 079	1,0 %	1,4 %
Le Moulin	1 315	1 333	1 341	1,4 %	2,0 %
Notre-Dame	1 075	826	826	-23,2 %	-23,2 %



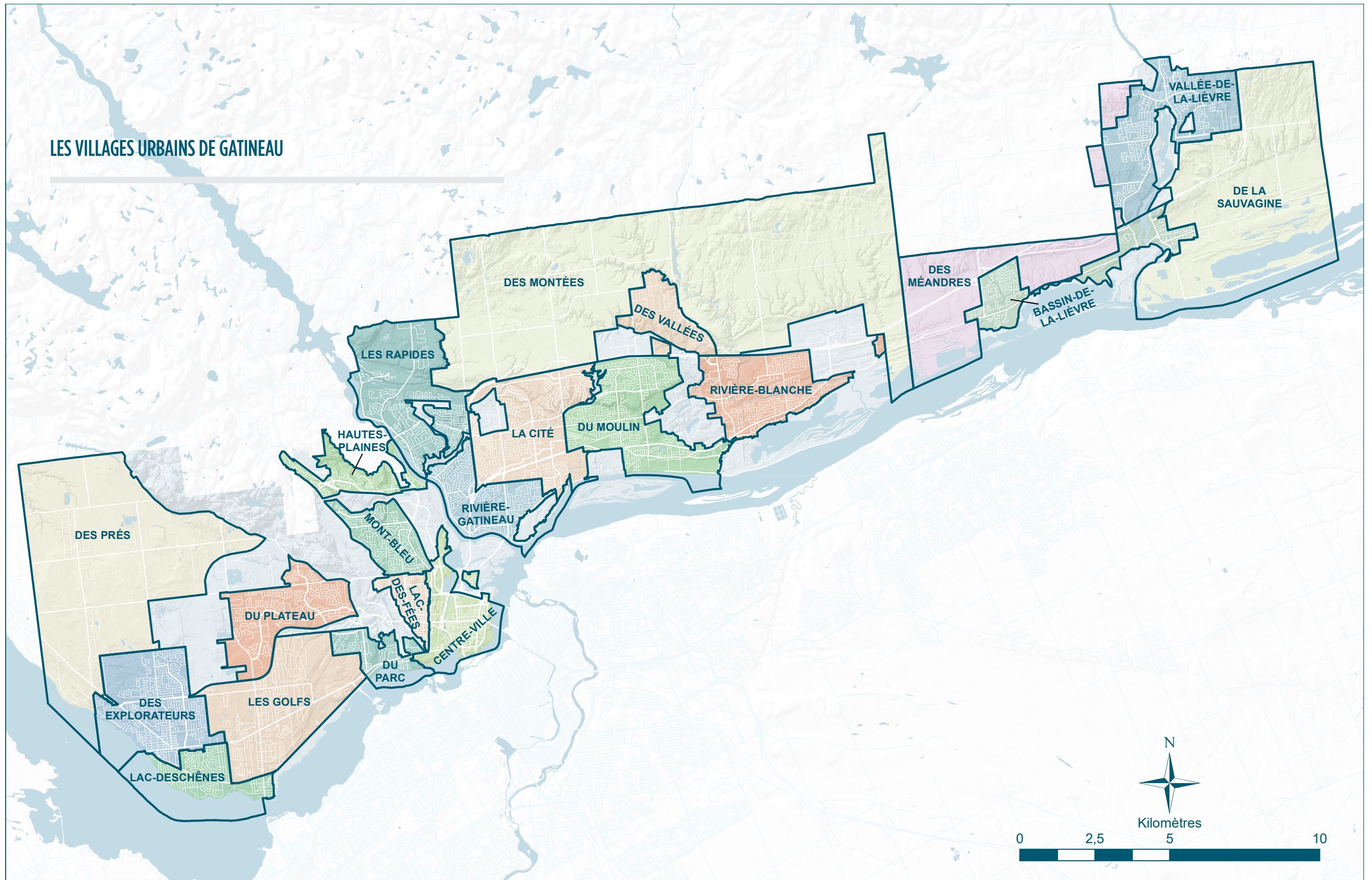
Les Hauteurs	2 395	2 833	2 881	18,3 %	20,3 %
Sainte-Maria-Goretti	2 150	2 574	2 574	19,7 %	19,7 %
Sainte-Rose	1 640	1 851	1 871	12,9 %	14,1 %
du Bois-Joli	2 105	2 649	2 650	25,9 %	25,9 %
Templeton	2 260	2 644	2 659	17,0 %	17,7 %
de la Rivière-Blanche	2 310	2 683	3 009	16,1 %	30,3 %
Lorrain Nord	580	350	529	-39,7 %	-8,8 %
Angers sud	1 350	1 472	1 624	9,0 %	20,3 %
Angers rural	140	393	431	180,7 %	208,0 %
Angers	1 225	1 401	1 405	14,4 %	14,7 %
du Ruisseau (secteur de Masson-Angers)	895	970	1 131	8,4 %	26,3 %
Beauchampville	915	1 119	1 135	22,3 %	24,0 %
Saint-Luc	1 290	1 242	1 244	-3,7 %	-3,5 %
Centre de Buckingham	1 170	1 179	1 187	0,8 %	1,4 %
Petit Québec	710	710	710	0,0 %	0,0 %
Buckingham rural	1 345	2 158	2 417	60,4 %	79,7 %
Masson rural	225	235	257	4,4 %	14,4 %
Masson	1 170	1 707	1 822	45,9 %	55,7 %
Lorrain Sud	1 175	1 216	1 986	3,5 %	69,0 %

CONCLUSION

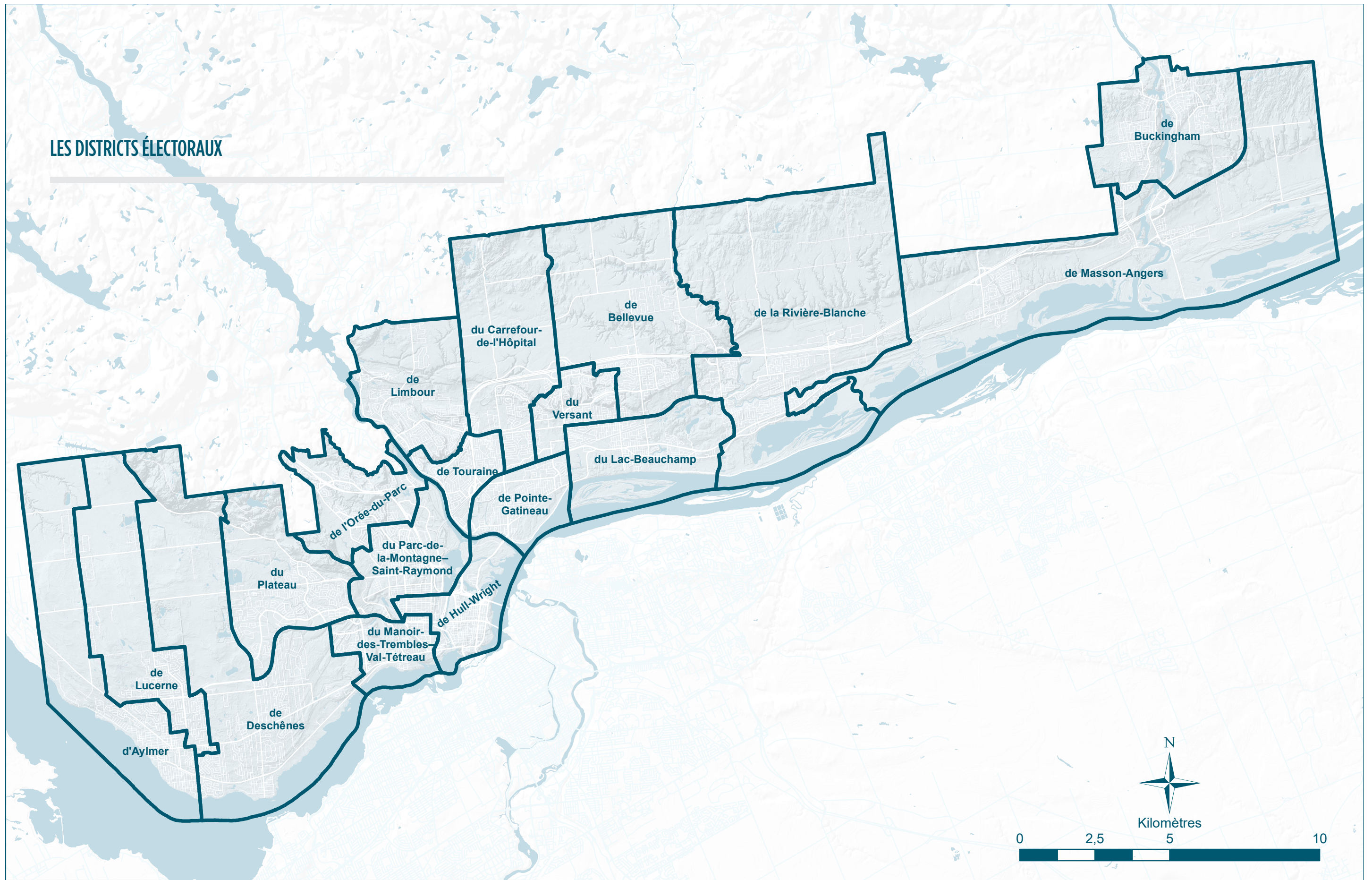
- La ville de Gatineau atteindrait une population de près de 314 925 personnes en 2031, soit un rajout 36 727 résidents (augmentation de 13,2 %). Les ménages atteindraient le nombre 138 135 en 2031, soit 19 558 de plus qu'en 2016 (ou une augmentation de 16,5 %).
- À l'horizon 2031, le secteur Aylmer absorberait la part la plus importante de cette croissance avec près de 56 % du nombre de nouveaux résidents (+20 740) et 70 % du nombre total de nouveaux ménages (+11 132) qui s'installeraient sur le territoire de la Ville.



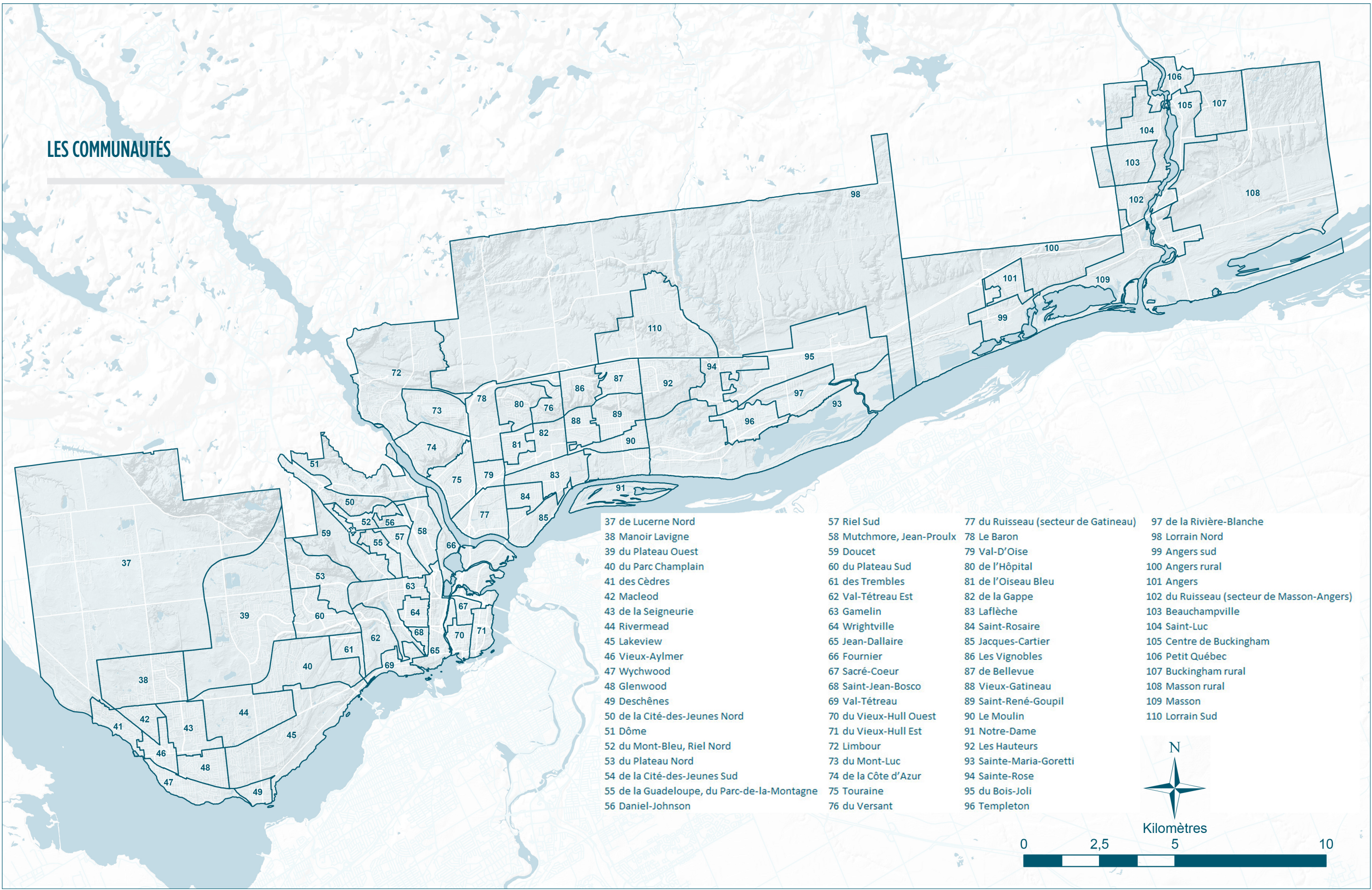
LES VILLAGES URBAINS DE GATINEAU

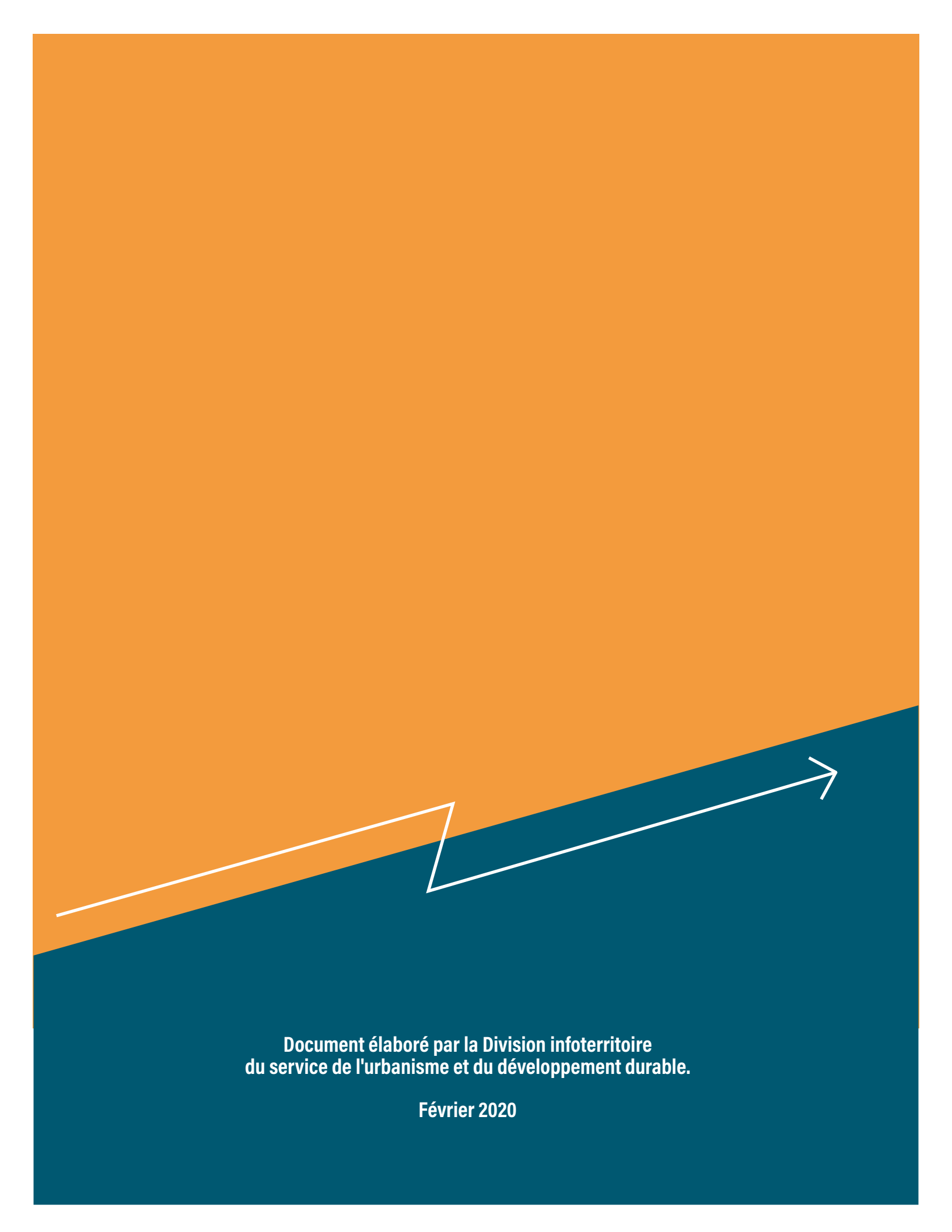


LES DISTRICTS ÉLECTORAUX



LES COMMUNAUTÉS



The background is split horizontally into two solid colors: orange on top and teal on the bottom. A white line starts on the left, slopes upward, then dips slightly, and finally slopes upward again to end in an arrowhead pointing towards the right.

**Document élaboré par la Division infoterritoire
du service de l'urbanisme et du développement durable.**

Février 2020